

# 南陵居委：盘活闲置资源 居民变股民



王洪(右)正在制作凉面。

本报讯(记者 王忠虎 鲁作炳 文/图)“现在,我们这里不仅环境得到了大大的改善,而且坐在家中便可挣钱了。”日前,在巫峡镇南陵居委“三峡里·竹枝村”采访,居民们告诉记者。

巫峡镇南陵居委因特殊的地理条件,虽与县城隔江相望,却一度成为了一个死角。居住在这里的居民相继搬走,其房屋、山林、土地等资源被闲置。近年来,县委、县政府认真践行“绿水青山就是金山银山”理念,以南陵生态本底为依托,以三峡竹枝词文化为灵

魂,以竹枝词为载体,以餐饮娱乐、夜游消费为主线,打造长江三峡旅游集散基地——南陵不夜街。由此盘活了当地闲置的房屋、土地等资源,并让居民以房屋、土地等资产入股的方式,居民便从中受益。

“打工的打工去了,年轻的河那边带娃娃去了,就是我们这些60—80多岁的还在这边,都不多了。”老街餐馆的老板王洪介绍原来南陵的现状。

今年57岁的王洪,是土生土长的南陵人,在没搬迁前,南陵餐馆就是属于他的,后

因各种原因,南陵成了被遗忘的角落。2021年开始,我县高品质设计,将南陵打造文旅融合示范项目和文化旅游消费区。王洪由此也看到了商机,利用自己两楼一底的平房,开了一家南陵街临时餐馆。在统筹规划建设中,政府免费为他的房屋进行了风貌改造,并为他的餐馆取名“老街餐馆”。

“从2022年4月28日开业,到12月28日,每个月营业额在3万元左右。现在随着竹枝村开村,下一步要调整一下方向和经营方式,以卖小吃为主。”王洪说。在谈到竹

枝村建设带来的好处时,他更是感慨万千。

“好处太大了。第一是环境好了,烂路变成了好路。原来没得路灯,现在亮得很,真的是一片灿烂。第二是有了商机。我原来是搞建筑的,现在转到本地来经营,我主要是以民宿为主,再就是卖点小吃。”

“我们是以房屋入股的形式加入旅游合作社的,前三年,为了保证我们居民的利益,按房屋保租的形式,第一年100元/平方给我们,第二年80%,第三年50%,这三年间,赚的钱每年按46%分红给我们,第四年及以后,如果不加入合作社了,就只有房租费,就没有分红了,如果继续加入合作社,就没有房租,继续按46%分红。”居民谭明蓉说。

据了解,谭明蓉以房屋入股,改建成了南陵小酌土家餐馆。她还在餐馆里面担任厨师长,基本工资每月5000元。“竹枝村的建设给我们把房屋改建好了,又带动我们挣到了钱。28号开村以来,最高的一天收入有1万多元,一般都有2000—3000元。”谭明蓉说。

“你看嘛,我以这个房子参加合作社的。入股,第一年,100%保底100元1个平方,我250个平方,就相当于1年拿25000元,第二年拿80%,第三年50%,以后如果经营得当就分红,我们占百分之四十几,这个政策确实要得,我们老百姓也得到了实惠,我们也可以在里面打工,还可以另外找一笔收入,我现在在指挥部上班,如果工程完了,我又可以回合作社,五险也买起。”南陵居委171号的李常森居民,激动之情溢于言表。

巫山县竹枝韵旅游专业合作社中现有村民个体成员12个。合作社根据三峡里·竹枝村项目总体规划及市场需求,投资改建乡村特色客栈舍相关配套100余间,全部投入营运后,评估年综合收入500万元以上。

## 两坪乡：为60名特色产业代表颁奖

本报讯(记者 雷行星)1月4日,两坪乡召开2023年农业产业发展工作会,为评选出的“示范果园”、“名优果园”、“种植能手”60名代表进行颁奖。

会上,获奖代表们手持荣誉证书和奖牌,脸上露出了自豪的笑容。两坪乡党委书记对获奖集体和个人表示祝贺,并鼓励他们在新的年份里努力发展农业产业,在推动新发展阶段农业农村工作中再创佳绩。

一枝独秀不是春,百花齐放春满园。据了解,两坪乡地势北高南低,从南到北呈条带状分布,山峦起伏,沟壑纵横,地域辽阔,该乡因地制宜,发挥生态资源优势,采取“公司+合作社+基地+村民”的模式发展特色产业,目前特色产业“百花齐放”。种植脆李25000亩、柑橘5000亩、大樱桃2000亩、核桃4000亩等,同时还种植蔬菜10200亩,其中蔓菁菜3000余亩,亩均产值6000元以上。

近年来,两坪乡积极引导和技术支持,一大批农民“华丽变身”,成为村里、乡里的种植大户,有效带动了农民和村级集体经济增收,也保护好了乡村的绿水青山。两坪乡仙桥村的赖明星就是其中一员。

赖明星通过流转土地种植脆李185亩,去年他的脆李以品质荣获“名优果园”称号。他掩饰不住内心的喜悦说道:“政府重视、自己努力,去年脆李品质还不错,买得很好,有30多万元收入。有收入,有荣誉,真是‘双丰收’,我打算明年将我的果园扩大到200亩。”

据悉,此次共评选出示范果园5个,名优果园20个,种植能手35人,并奖励“示范果园”称号获得者肥料2000斤,“名优果园”称号获得者肥料1000斤,“种植能手”称号获得者肥料400斤。

## 年货市场供销旺 浓浓年味扑面来

本报讯(记者 郝燕来 实习生 何善春)“小寒忙买办,大寒要过年”。春节临近,人们抓紧时间准备年货。1月4日,记者走访城区年货市场发现,无论是商超,还是农贸市场,处处可见红色的节日装饰,促销活动层出不穷,浓浓年味扑面而来。

超市年味十分浓厚,不仅各种春节装饰衬得超市红火火,打折促销的标牌也激起消费者的购物欲望,不少春节常备商品如米面粮油、各式干果零食等,都被放到了超市的显眼位置。

“我们启动了年货一条街,主要有对联、坚果礼盒、水果礼盒还有饼干礼盒,供广大市民前来选购,目前坚果礼盒和饼干礼盒销售较好。”超市店员袁孝鑫告诉记者。

据了解,为了满足节日期间市民的消费需求,各大超市和卖场在持续做好疫情防控的基础上,提前准备了充足货品,专门设置年货区,并推出各类优惠活动,让利消费者,方便广大市民置办年货。

## 关于“渝快保”,你知道多少?

身边很多人在讨论“渝快保”,重庆已有四百多万人参保,你是不是也在犹豫要不要投保,下面小编带你一起了解“渝快保”。

Q1:渝快保是什么?

答:“重庆渝快保”是城市定制普惠型商业补充医疗保险,由市医保局、市银保监会监督指导,13家保险公司共同承保。2023年普惠款缴费标准为69元,升级款缴费标准为169元。

Q2:为什么有了基本医保和大病保险,还要购买重庆渝快保?

答:住院和特病门诊医保目录范围内自付费用、住院医保目录范围外自费费用是医保不能报销的,“重庆渝快保”作为医保的补充产品,是有必要的。

Q3:购买了“渝快保”,费用怎么报销?

答:“重庆渝快保”已经实现“一站式”结算,可在医院直接报销,无需个人垫付费用。

Q4:购买“渝快保”,政府有补助吗?

答:从2023年至巩固脱贫攻坚成果过渡期结束,对脱贫人口和监测对象购买渝快保,财政补贴部分保费。2023年补贴标准:脱贫人口按照150元/人标准定额补助;监测对象购买升级款的按照150元/人标准给予定额补助,购买普惠款的按照69元/人标准给予全额资助。

资助参保时限为2022年12月15日至2023年2月28日。重庆乡村振兴微信公众号、重庆渝快保微信公众号将开放“渝快保”参保通道,实现脱贫人口和监测对象投保自动识别身份,直接享受财政补贴扣减。若在此前已自行购买2023年“渝快保”的脱贫人口和监测对象,由区县乡村振兴部门在核查投保人资助参保资格的基础上,由区县据实补助应享受的财政补助金额。

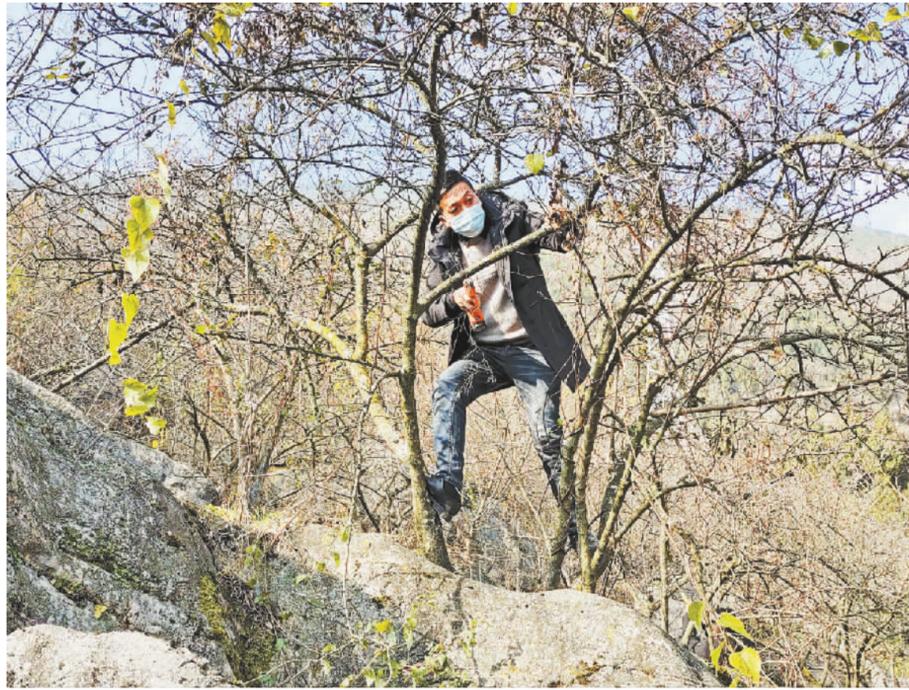
Q5:怎么购买“渝快保”?

答:关注“重庆渝快保”微信公众号—立即参保—录入缴费人和被保险人信息,职工医保个人账户、微信或银联云闪付均可支付保费。

温馨提示:2023年“重庆渝快保”投保时间延长至1月31日,此前投保的,保障时间将向前追溯,从2023年1月1日0时生效。

更多信息请关注重庆渝快保微信公众号或致电重庆渝快保客户服务热线:4006619115。

## 曲尺乡:2.1万亩脆李冬季管护忙



果农对脆李修枝整形。

本报讯(记者 陈久玲 文/图)近日,记者在曲尺乡哨路村看到,村民正在修剪脆李树过密的交叉枝、重叠枝、背上直立的突长枝、病虫害枝等,一株株经过精心修剪的脆李树面貌焕然一新。

每年的冬月是脆李树的休眠期,也是果园田间管理的关键时期,管理质量如何直接影响来年的挂果率和果品质量。于是,曲尺乡村民抢抓时机对2.1万亩脆李进行冬管,为来年的好收成打下坚实基础。

李树冬季修剪是李树一年管理中的一个主要环节,冬季修剪的内容包括树形的培育、枝组的培养和枝量的调控等。通过冬季修剪可起到调整枝量、平衡树势、打开光路、节约养分、提高果品品质、稳产高效等作用。近年来,曲尺乡因地制宜,在海拔800米以下发展脆李产业,累计种植脆李2.1万亩,达到丰产期1.8万亩,年产量2.4万吨,成功创建“中国特色农产品优势区”,荣获“中国气候好产品”、“巫山脆李”品牌估值居全国果品类第一。

巫山脆李三分种七分管。近年来,通过种植户的精心培育和管护,脆李已经成了增收致富的金字招牌,一个个颗粒饱满的脆李,串起的是群众对幸福生活的无限希望。随着巫山脆李种植规模不断扩大,农户的管护质量也在不断提升。如今,巫山脆李已成了群众的“摇钱树”,青果果也变成了“金果果”。

现代山地特色高效农业

## 红椿土家族乡大坪村:发展生态产业 释放乡村活力



党参产业。

公里,南与湖北建始县交界,西北与本县庙宇镇交界,全村共有8个社,森林覆盖率达到70%。近几年,村民充分利用本地生态优势,大力发展生态产业,生态富民之路越走越宽。

一直以来,这里的村民们都有种植中药材的习惯。党参、牛膝、贝母等中药材是村民的主要经济来源,由于一直是零星种植,中药材产业并没有形成规模化种植。

如何才能将生态资源优势转化为经济发展优势?大坪村党支部因地制宜、对症下药,引导村民利用广阔的山区资源大做中药材种植文章,并坚持以支部引领集体经济+农户的发展模式,将万亩土地变成财源滚滚的“绿色银行”。目前,全村共种植党参、贝母、牛膝中药材500余亩,实现年产值300万余元。

2022年,该村还种植烤烟500余亩,实现年产值100余万元;种植核桃、脆李700余亩,2022年实现年产值200万元左右;种植高山无公害蔬菜180余亩,预计经济效益可达180万余元。

在大力发展产业过程中,大坪村还紧抓生态康养的“春风”,充分发挥高山生态优势

和气候特点,大力发展“避暑经济”,把“凉资源”变成“热产业”,不仅拉动了当地经济发展,还让更多的村民在家门口吃上了旅游饭,走上了致富路。

截至目前,大坪村已形成以纳凉避暑为主,结合爬山观景,休闲垂钓,休闲农庄,生态农家菜等各种乡村旅游形式的发展业态。其中,发展乡村旅游25余户,乡村旅游3星级宾馆1家,年接待游客1万余人次,经济效益达40万余元。同时,该村还成立村集体经济联合社,发展乡村旅游,实现共同富裕。2021年村集体经济经营性资产收入9万余元,2022年收入17万余元。2021年度,村民人均可支配收入1万元,较2020年度增长14%。

如今,随着产业的调整,村集体经济的不断壮大,大坪村在发展乡村旅游的同时,依托绿色生态资源,把绿水青山变成了金山银山,让村民的钱袋子鼓了,村庄也更有活力了。

走进百村看发展

本报记者 曾露 文/图  
春日在草场里牧马,夏日感受徐徐凉风,秋日去辣椒基地采摘辣椒,冬日再去欣

赏银装素裹,这些都是红椿土家族乡深耕“农文旅”融合,赋能乡村振兴的美丽缩影。红椿土家族乡大坪村总面积15.4平方